

Apartment - 73.39 m²
SAINT-ORENS-DE-GAMEVILLE

HAI
Price: €220 000 *
Honorary Award Excluded: €210 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

À VENDRE ? Appartement T3/4 à Saint-Orens Situé dans un quartier calme et à proximité des écoles, cet appartement traversant de 73 m² offre un cadre de vie agréable au dernier étage (2e) d'une résidence récente avec ascenseur. Dès l'entrée, un placard intégré permet un rangement pratique. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à un spacieux salon, baigné de lumière et donnant accès à une agréable terrasse. L'espace nuit se compose de deux chambres avec placards, offrant confort et fonctionnalité. Une salle de bain moderne avec double vasque ainsi qu'un WC séparé complètent ce bien. Pour plus de confort, une place de parking en sous-sol est incluse. Prix : 220 000 € Grand Toulouse Immobilier Contactez-nous au 05 61 34 13 33 (Réf. SL) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : GRA636
Town : Saint-Orens-de-Gameville
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Surface : 73.39 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3

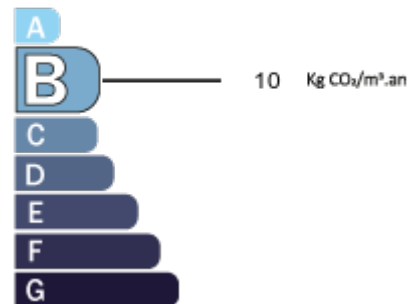


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 420€ max. 620€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33



35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33