

House - 148 m²
SAINT-SULPICE

HAI
Price: €408 000 *
Honorary Award Excluded: €390 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Proche des commodités, à 35 minutes de Toulouse Maison T4 de plain pied de 2021, de 148 m² sur une parcelle de 750 m² avec garage, bureau et piscine (à terminer). Elle offre : Un grand hall, une cuisine aménagée de bonne facture, ouverte sur une grande pièce à vivre, un cellier ou arrière cuisine. Dans la partie nuit, 3 chambres deux salles d'eau avec wc dont une suite parentale avec dressing et salle de bain. Une grande terrasse couverte à l'arrière côté piscine. Coup de coeur pour son emplacement, dans un quartier calme et paisible tout en étant proche des commerces.

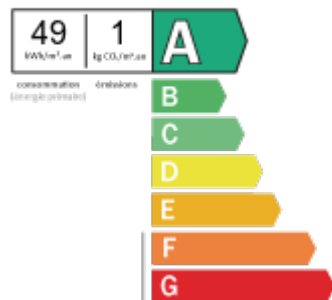
LE BIEN EN DETAIL

Reference : 661
Town : Saint-Sulpice
Transaction : Sales
Type of property : House
Surface : 148 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3

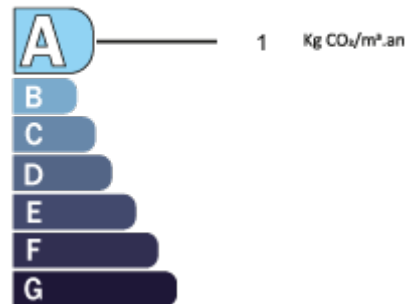


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 630€ max. 920€

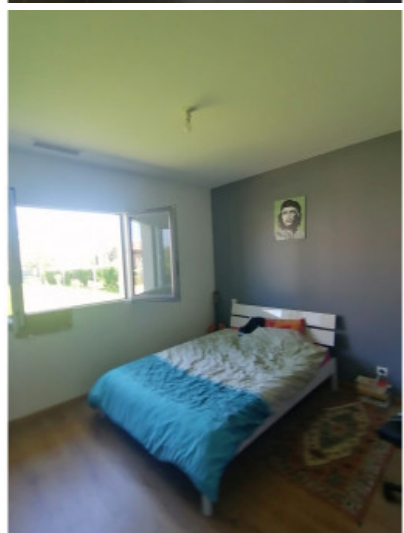
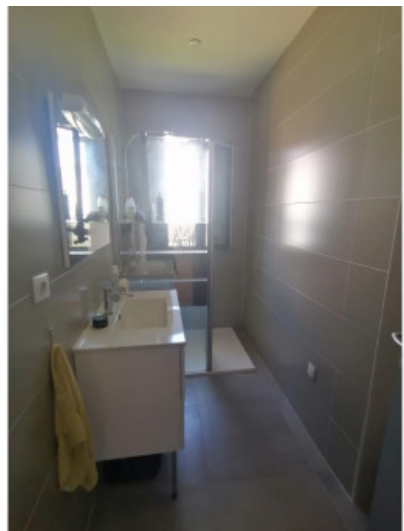
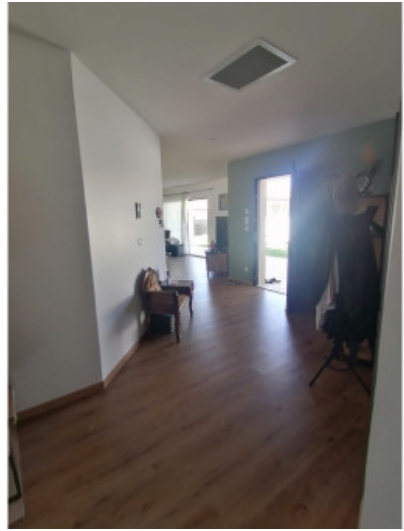


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33



35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33