

Apartment - 34 m²

TOULOUSE

Price: €137 000 *

Honorary Award Excluded: €130 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Toulouse – Chemin Cordeau : Dans une résidence calme, au dernier étage (3?) sans ascenseur, venez découvrir ce charmant T2 comprenant : Une pièce de vie lumineuse donnant sur un balcon, Une cuisine ouverte, Une chambre avec placard, Une salle de bain et WC séparés, Un cellier et une place de parking. Spécificités : Appartement actuellement loué : 522 € HC, Bail nu débuté le 25/03/2021, Locataire sérieux et à jour de ses loyers. Atouts : Dernier étage, balcon agréable, calme absolu, proximité commodités. Investissement sûr ! Prix de vente : 137 000 euros Contactez-nous pour plus d'informations ou pour programmer une visite.

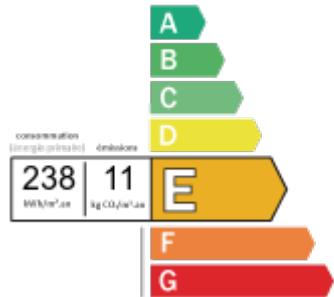
LE BIEN EN DETAIL

Reference : 664
Town : TOULOUSE
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Surface : 34 m²
Number of rooms : 2
Number of bedrooms : 1



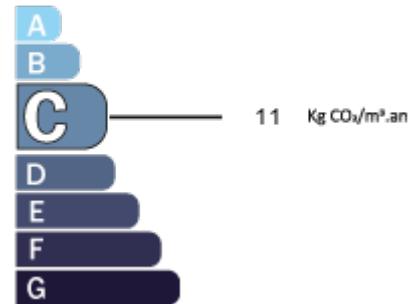
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





 Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33

 Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33