

Apartment - 64.2 m²
TOULOUSE

HAI
Price: €191 000 *
Honorary Award Excluded: €185 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

TOULOUSE COTE PAVEE A PROXIMITE ECOLES MACE, COLLEGE VERNANT ET SAINT JOSEPH VASTE T2 DE 64M2 (possibilite de transformer en T3) SITUE AU 2ND ETAGE D'UNE PETITE COPROPRIETE. AU CALME AVEC VUE DEGAGEE SANS VIS A VIS IL SE COMPOSE D'UNE PIECE DE VIE DE 27 M2 EN PARQUETS OUVERT SUR UN BALCON FILANT. LA CUISINE SEPAREE (pouvant être ouverte sur le salon) EST EQUIPEE. LE COIN NUIT COMPREND UNE CHAMBRE DE 12 M2 PARQUETS AU SOL ET UNE SALLE DE BAINS. NOMBREUX RANGEMENTS. CAVE ET GARAGE. CHAUFFAGE INDIVIDUEL AU GAZ. DPE : D. COMMERCES ET TRANSPORTS IMMEDIATS. PRIX 191000 EUROS HONORAIRES INCLUS 3% TTC CHARGE ACQUEREUR. Montant annuel quote part de charges courantes : 1490 euros. Taxe foncière 1300 euros. 10 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

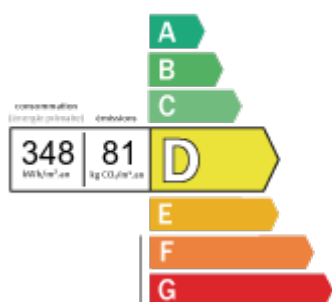
LE BIEN EN DETAIL

Reference : GRA704
Town : TOULOUSE
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Surface : 64.2 m²
Number of rooms : 2
Number of bedrooms : 1



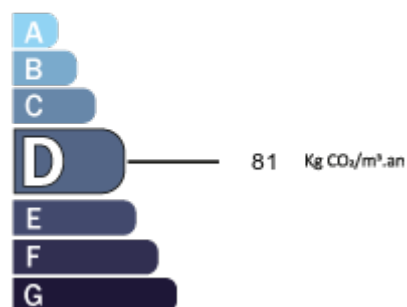
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

48 avenue Courrege
 31400 - TOULOUSE
 Tél. 05 61 34 13 33

Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

35 bis Chemin du Page
 31770 - COLOMIERS
 Tél. 05 61 34 13 33