

Land -
COLOMIERS

HAI
Price: €220 000 *
Honorary Award Excluded: €210 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité Terrain Viabilisé d'Exception - Résidence Privée et Sécurisée à Colomiers, quartier Garroussal Saisissez l'opportunité de construire la maison de vos rêves à Colomiers, la 2e ville de Haute-Garonne, réputée pour son cadre de vie harmonieux ! Découvrez un magnifique terrain de 501 m² entièrement viabilisé et arboré dans une petite résidence privée et sécurisée de seulement 6 maisons bourgeoises. Les atouts majeurs : Sécurité et Prestige : Résidence privée avec accès Intratone. Prêt-à-construire : Eau, électricité, fibre optique, tout-à-l'égout, éclairage solaire. Localisation Stratégique : Accès rapide à la rocade, à la zone aéronautique (Airbus/EADS) et aux transports (future station de métro). Cadre de Vie Idéal : Proximité immédiate des écoles, crèches, services publics de qualité, 522 hectares d'espaces verts (25% du territoire) et tissu associatif dynamique. 220 000 euros

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 757
Town : COLOMIERS
Transaction : Sales
Type of property : Land



DIAGNOSTICS DPE - GES



35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33

