

Appartement - 25 m<sup>2</sup>

TOULOUSE



## DESCRIPTION DU BIEN

A deux pas du Pont St Michel ,Tramway, bus,station de velolib, au bord de la Garonne, Studio pour une ou deux personnes d'une superficie de 25 m2 ,dans Toulousaine entièrement rénovée au 1er étage, Appart lumineux,haut plafond,parquet,cheminée Idéale pour séjour touristique et pour vos déplacements professionnels,formations, stages Pour votre confort vous y trouverez : -Cuisine entièrement équipée avec plaque vitrocéramique, -vaisselles et des ustensiles permettant de cuisiner -Four Micro onde multi-fonction, bouilloire,cafetière -Réfrigérateur/congélateur --canapé lit gigogne,commode,armoire, -Télé écran plat ( TNT) - INTERNET en wifi -Salle d'eau avec douche balnéo, wc suspendu -serviettes de toilettes, draps et torchon disponibles - Fer /Table à repasser, aspirateur à disposition - lave-linge sèche linge en libre-service accès à un jardin commun avec mobilier de jardin au calme 45 / jour 290 / semaine Au mois nous consulter Tel 0622680045 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : SLM4  
Ville : Toulouse  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Surface : 25 m<sup>2</sup>  
Nbr de pièces : 1



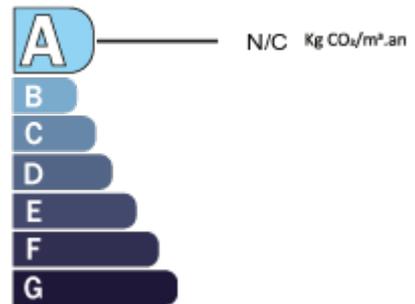
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





  
**Grand Toulouse**  
**IMMOBILIER**  
**05 61 34 13 33**

48 avenue Courrege  
31400 - TOULOUSE  
Tél. 05 61 34 13 33

  
**Grand Toulouse**  
**IMMOBILIER**  
**05 61 34 13 33**

35 bis Chemin du Page  
31770 - COLOMIERS  
Tél. 05 61 34 13 33