

Appartement - 73.39 m²
SAINT-ORENS-DE-GAMEVILLE

HAI
Prix : 220 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 210 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

À VENDRE ? Appartement T3/4 à Saint-Orens Situé dans un quartier calme et à proximité des écoles, cet appartement traversant de 73 m² offre un cadre de vie agréable au dernier étage (2e) d'une résidence récente avec ascenseur. Dès l'entrée, un placard intégré permet un rangement pratique. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à un spacieux salon, baigné de lumière et donnant accès à une agréable terrasse. L'espace nuit se compose de deux chambres avec placards, offrant confort et fonctionnalité. Une salle de bain moderne avec double vasque ainsi qu'un WC séparé complètent ce bien. Pour plus de confort, une place de parking en sous-sol est incluse. Prix : 220 000 € Grand Toulouse Immobilier Contactez-nous au 05 61 34 13 33 (Réf. SL) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr.

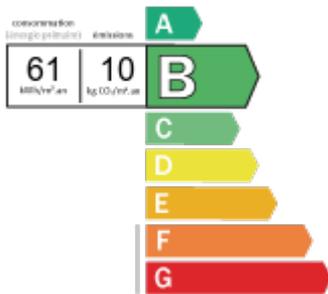
LE BIEN EN DETAIL

Référence : GRA636
Ville : Saint-Orens-de-Gameville
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 73.39 m²
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3

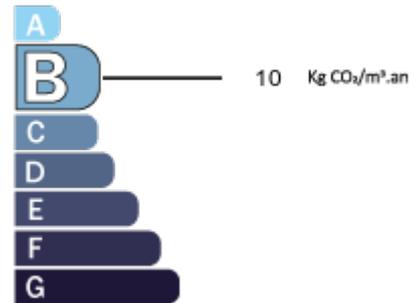


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 420€ max. 620€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33

Grand Toulouse
IMMOBILIER
05 61 34 13 33

35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33