Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

HAI

Appartement - 34 m²

TOULOUSE

Prix : 137 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 130 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

DESCRIPTION DU BIEN

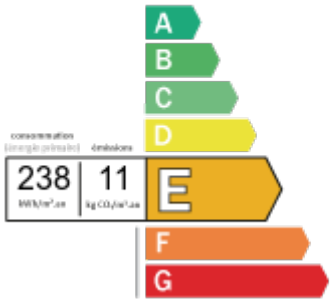
Toulouse – Chemin Cordeau : Dans une résidence calme, au dernier étage (3?) sans ascenseur, venez découvrir ce charmant T2 comprenant : Une pièce de vie lumineuse donnant sur un balcon, Une cuisine ouverte, Une chambre avec placard, Une salle de bain et WC séparés, Un cellier et une place de parking. Spécificités : Appartement actuellement loué : 522 € HC, Bail nu débuté le 25/03/2021, Locataire sérieux et à jour de ses loyers. Atouts : Dernier étage, balcon agréable, calme absolu, proximité commodités. Investissement sûr ! Prix de vente : 137 000 euros Contactez-nous pour plus d'informations ou pour programmer une visite.

LE BIEN **EN DETAIL**

Référence : 664
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 34 m^2
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1

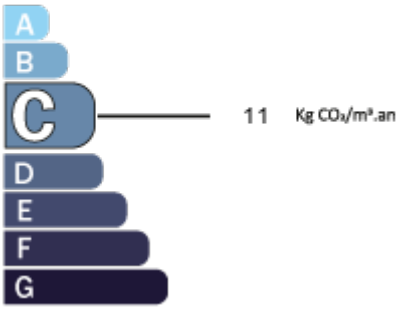
DIAGNOSTICS **DPE - GES**

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN **EN PHOTOS**

Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33

Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33