Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

HAI

Appartement - 38.64 m²

TOULOUSE

Prix : 129 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 123 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

DESCRIPTION DU BIEN

T2 38 m² avec terrasse et parking ? Toulouse Lardenne Emplacement : Toulouse Lardenne, quartier calme et agréable, proche du centre-ville de Lardenne ,commerces ,bus, de l'École Vétérinaire et de l'École d'Infirmière. Appartement T2 de 38 m², au 1er étage sur 2 dans une résidence fermée et au calme. Il comprend :sans vis a vis Cuisine ouverte sur une pièce de vie donnant sur un terrasse, une chambre , placards, place de parking Idéal pour un premier achat ou pour investissement locatif. 129 000 € Les informations sur les risques géologiques et environnementaux de ce bien sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

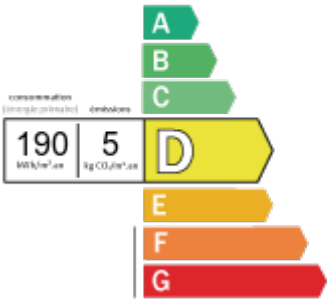
LE BIEN **EN DETAIL**

Référence : 680
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 38.64 m^2
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1

DIAGNOSTICS **DPE - GES**

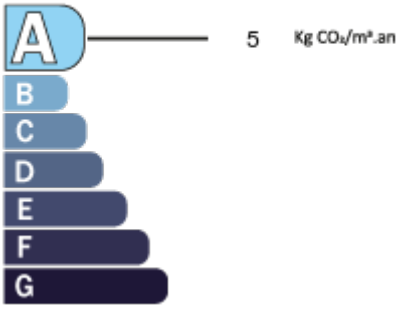
Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 500€ max. 720€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN **EN PHOTOS**

Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33

Grand Toulouse IMMOBILIER
05 61 34 13 33

35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33