

Appartement - 47.52 m²
TOULOUSE

HAI
Prix : 119 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 113 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Toulouse - Limite Aucamville À vendre, beau T2 en duplex de 54 m² au sol, situé dans une résidence calme avec commerces et transports en commun au pied de l'immeuble. L'appartement se compose d'une entrée avec cellier, d'un WC séparé et d'une cuisine équipée ouverte sur un salon-séjour lumineux. Une grande baie vitrée donne accès à une agréable terrasse, idéale pour profiter des beaux jours. Situé au calme, cet appartement offre également une place de parking en sous-sol. DPE : C Prix : 119000 € Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Les informations sur les risques géologiques et environnementaux de ce bien sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : GRA695
Ville : TOULOUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Surface : 47.52 m²
Nbr de pièces : 2



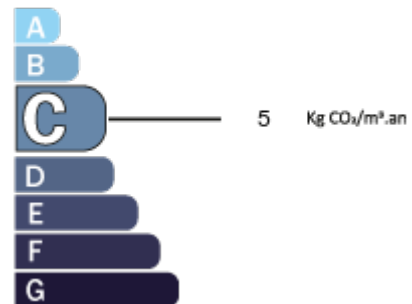
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 700€ max. 900€



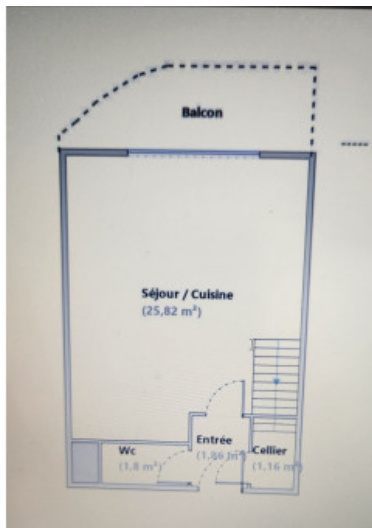
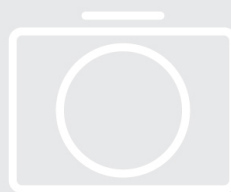
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





48 avenue Courrege
31400 - TOULOUSE
Tél. 05 61 34 13 33



35 bis Chemin du Page
31770 - COLOMIERS
Tél. 05 61 34 13 33