

# Appartement - 25 m<sup>2</sup> TOULOUSE

Loyer : 750 € Charges Comprises par mois Dépôt de garantie : 750 €

Charges : 50 €



#### **DESCRIPTION** DU BIEN

Toulouse st cyprien/ fer à cheval , bord de garonne a deux pas du pont St Michel ,tramway, bus, station de velolib , au bord de la garonne, studio pour une ou deux personnes d'une superficie de 25 m² dans toulousaine entièrement rénovée au RDC coté jardin avec terrasse. appartement lumineux, haut plafond, parquet, Contrat toute durée , pour un stage ou un déplacement professionnel -cuisine entièrement équipée avec plaque vitrocéramique, -vaisselles et des ustensiles permettant de cuisiner -four micro onde multi-fonction, bouilloire, cafetière -réfrigérateur/congélateur -- un canapé , un lit en 140 -salle d'eau avec douche , we suspendu -serviettes de toilettes, draps et torchon disponibles - fer /table à repasser, aspirateur à disposition - lave-linge sèche linge en libre-service accès à un jardin commun avec mobilier de jardin au calme a deux pas : zone verte prairie des filtres stadium piscine municipale voie cyclable sur berge restaurants bars tous commerces: supérettes, boulangerie, boucherie, fromager, caviste 750 /mois -internet en wifi , eau , électricité , chauffage compris tel 0622680045 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

### LE BIEN EN DETAIL

Référence: SLM2
Ville: Toulouse
Transaction: Location
Type de bien: Appartem

Type de bien: Appartement Surface: 25 m<sup>2</sup>
Nbr de pièces: 1
Nbr de chambres: 1



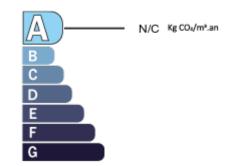
## **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS















48 avenue Courrege 31400 - TOULOUSE Tél. 05 61 34 13 33



35 bis Chemin du Page 31770 - COLOMIERS Tél. 05 61 34 13 33